

P-1901

-: या :-

1802 1892 2000Rs.

D.M.

23820
10292
969



: पकामेत आका डूक :

बिक्रय कोबाला, खाना दुर्गापुर, योजा शंकर पुर, परिमान - ०.१९ काठा,
मूला - ७०,००० टका

Stampable under Rule 21 also
Non ... of the W.B. & A.
ped under the Indian
1899
I A No

Stamp: Value of the property ...
232200
C. B. I. Durgapur vide ...
dated 28.4.05
to Rs. 1069/-

Stamp: On the ...
Nine ...
Sixty

Aud. Dist. Sub-Registrar
Durgapur, Burdwan

28 APR 2005

A fee Rs ... only
realised on 8/4/05

A.D.S.R., Durgapur

8/4/05

कोबाला ग्रहिता :-

श्री लोचम मुखर्जी पिता सुर्गीय बङ्ग विहारी मुखर्जी जाति हिन्दू भारतीय नागरिक, पेशा -
अवसरप्रान्त चाकुरी जिवी, आकिय ओ पोस्ट बामुनाडा, दुर्गापुर ४२, खाना कौकसा,
महकूमा ओ सावरेजिदुी दुर्गापुर, जेला बर्धमान ।

Handwritten signature

Form in m
21/2/05

200 x 2 = 4000

Sl. No- 1700
Name-
Address-
Stamp Value 06 APR 2005
Purchase on
From Durgapur Treasury

Date- 8/4/05
Goutam
Durgapur

Debnath Chatterjee
Stamp Vendor
A.D.S.R. Office
Durgapur



ADD. Dist. Sub-Registrar
Durgapur, Burdwan

8 APR 2005

সুদীপ্ত চট্টক

১। সম্পাদন করী :

বাম হাতের আঙ্গুলের ছাপ :



ডান হাতের আঙ্গুলের ছাপ :



আমার দুই হাতের প্রতিটি আঙ্গুলের ছাপ
ও ফটো প্রত্যয়িত করিলাম।

সুদীপ্ত চট্টক

গ্রহিতা :

বাম হাতের আঙ্গুলের ছাপ :



ডান হাতের আঙ্গুলের ছাপ :



আমার দুই হাতের প্রতিটি আঙ্গুলের ছাপ
ও ফটো প্রত্যয়িত করিলাম।

শ্রী হোসেন মুন্সারী

২০০৫ এপ্রিল ৪

MR. ...

...

...

...

...

...

...

...



ADD. Dist. Sub-Registrar
Durgapur, Burdwan

কর্তৃক
স্বাক্ষরিত

: ৩ :

সুবান ও দধনীকার আদি। একদে আমার টাকার বিশেষ প্রয়োজনে নীচের উপনীতোক্ত সম্পত্তি
 বিক্রয়ের ঘোষণা দিলে আপনি তাহা ধরিলে করিতে সম্মত হইয়া নীচের উপনীতোক্ত সম্পত্তির
 মূল্য স্বে ৩০,০০০ টাকা মাত্র হাজার টাকা ----- স্থিরতরে ও মূল্যের বাবত
 সম্যক টাকা নগদ প্রদানে নীচের উপনীতোক্ত সম্পত্তি আপনারকে বিক্রয় করিয়া আমি চির নিঃস্ব
 ও দধনচ্যুত হইলাম এবং বিক্রীত নীচের উপনীতোক্ত সম্পত্তিতে অন্যতক আমার যে প্রকারের সু
 সুবিধা নতুন দলনাঙ্কিয়ারাদি যাহা কিছু ছিল ও আছে তৎ সমস্ত সুবিধা একদে আপাকে চিরতরে
 লোপ ও রোহিত হইয়া সম্যক সুবিধা আপনার প্রতি অর্পিত ও বর্জিত। আপনি কেবলা প্রথিতা
 অন্য হইতে আমার বিক্রীত সম্পত্তিতে আমার নাম স্বর্ষপ্রকার ক্ষিণু সুত্রে পালিক ও দধনীকার
 হইয়া সম্পত্তি আপনার নিজ ইচ্ছাযত যে কোন মূলে যে কোন কার্যে ব্যবহার ও নিয়োগ করিয়া
 ও সরকারের প্রাপ্য রাজস্বাদি প্রতি সন সন আপনার নিজ নামে আদায় দিয়া নীচের উপনীতোক্ত
 সম্পত্তি দান বিক্রয় ইত্যাদি স্বর্ষপ্রকার হস্তান্তর ও রূপান্তর করনাদির ক্ষমতা পরিচালনে পুত্র
 পৌত্রাদি যম্ম ওয়ারিশান ও স্থানান্তরিত পনক্রমে যদেচ্ছা ভাবে পরম সুখে ভোগ দধন করিতে
 থাকুন তাহাতে আমি যম্ম ওয়ারিশান কেহ কখনো কখনো কোন প্রকার ওজরালতা বা দাবিদারতয়া
 করিবনা ও করিতে পারিবনা, করিলেও অহা স্বর্ষস্থানে বাতিল ও নাস্তুর হইবে। বিক্রীত
 সম্পত্তি আমি সম্পূর্ণ নির্দায় ও মূল্যবাহ্য বিক্রয় করিলাম। ডাবীকালে কোন প্রকার দায়াদি খাকা
 প্রকল পাইলে আমি যম্ম ওয়ারিশান সুম্ম ধরচ্য তাহা উৎখার করিয়া দিব অন্যথায় সমস্ত ক্রতির
 দায়ী হইব। বিক্রীত সম্পত্তিতে কৃষিকার্য্য হয়।

এতদর্থে মুশ্রুতিতে সন ১৯১১ খ্রিস্টাব্দে মূল্যের বাবত সম্যক টাকা নগদ প্রদানে অন্য
 অত্র বিক্রয় ঘোষ কেবলা ১৩ দিন সম্পাদন করিলাম। ইতি সন ১৯১১ সাল চার ২৫ মে ১৯১১
 ইং চার ০৬.০৮.২০০৫.

Handwritten signature

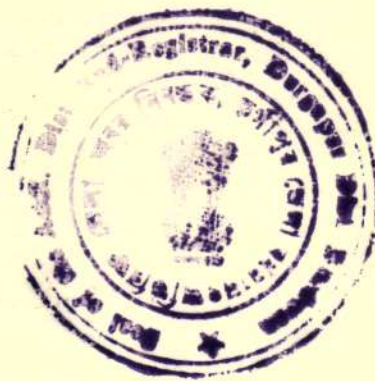
কর্তৃক
স্বাক্ষরিত

: ৩ :

সুত্বান ও দখলীকার আছি। এখনে আমার টাকার বিশেষ প্রয়োজনে নীচের উপশীলোক্ত সম্পত্তি
বিক্রয়ের ঘোষণা দিলে আপনি তাহা খরিদ করিতে সম্মত হওয়ায় নীচের উপশীলোক্ত সম্পত্তির
মূল্য কোং ৬০,০০০ টাকা ষাট হাজার টাকা ----- স্থিরতরে ও মূল্যের বাবত
সম্যক টাকা নগদ গ্রহনে নীচের উপশীলোক্ত সম্পত্তি আপনাকে বিক্রয় করিয়া আমি চির নিঃসৃত
ও দখলচ্যুত হইলাম এবং বিক্রীত নীচের উপশীলোক্ত সম্পত্তিতে অন্যতক আমার যে প্রকারের সুত্ব
স্বামিত্ব নভ্য দখলীকারাদি যাহা কিছু ছিল ও আছে তদ্ সমস্ত সুত্বাদি এখনে আমাকে চিরতরে
লোপ ও রোহিত হইয়া সম্যক সুত্বাদি আপনার প্রতি অর্পিত ও বর্জিত। আপনি কোবালা গ্রহিতা
অদ্য হইতে আমার বিক্রীত সম্পত্তিতে আমার ন্যায় সর্বপ্রকার নিবৃত্ত সুত্বের মালিক ও দখলীকার
হইয়া সম্পত্তি আপনার নিজ ইচ্ছামত যে কোন রূপে যে কোন কার্যে ব্যবহার ও নিয়োগ করিয়া
ও সরকারের প্রাপ্য রাজস্বাদি প্রতি সন সন আপনার নিজ নামে আদায় দিয়া নীচের উপশীলোক্ত
সম্পত্তি দান বিক্রয় ইত্যাদি সর্বপ্রকার হস্তান্তর ও রূপান্তর করনাদির ক্ষমতা পরিচালনে পুত্র
পৌত্রাদি মায় ওয়ারিশান ও স্ত্রীভাতিভিঃ গনএকমে স্বদেহা ভাবে পরম সুখে ভোগ দখল করিতে
থাকুন তাহাতে আমি মায় ওয়ারিশান কেহ কখনো কস্মিন কালে কোন প্রকার ওজরপণ্য বা দাবিদাওয়া
করিবনা ও করিতে পারিবনা, করিলেও তাহা সর্বস্থানে বাতিল ও নামজুর হইবে। বিক্রীত
সম্পত্তি আমি সম্পূর্ণ নির্দায় ও মৃত্যুবস্থায় বিক্রয় করিলাম। ভাবীকালে কোন প্রকার দায়াদি থাকা
প্রকাশ পাইলে আমি মায় ওয়ারিশান স্ত্রীময় খরচায় তাহা উদ্ধার করিয়া দিব অন্যথা সম্যক ক্ষতি
দায়ী হইব। বিক্রীত সম্পত্তিতে কৃষিকার্য্য হয়।

এতদর্থে স্মৃতিতে সর্বল মনে স্বেচ্ছায় মূল্যের বাবত সম্যক টাকা নগদ গ্রহনে অদ্য
অত্র বিক্রয় খোষ কোবালা পত্র দলিল সম্পাদন করিলাম। ইতি সন ১৪১১ সাল তর ২৫ শে চেএ
ইং তর ০৬.০৪.২০০৫.

[Handwritten signature]



cy
Add. Dist. Sub-Registrar
Burdwan, Burdwan

8 APR 2005

কর্তৃক
স্বাক্ষরিত

: ৪ :
: উপশীল :

জেলা বর্ধমান, থানা, মহকুমা ও সাবরেজিস্ট্রী দুর্গাপুর সায়ীল ১৫ নং জে.এল.ভূ.জ. মৌজা
শংকরপুর মধ্যে খতিয়ান নং ২৬৫ দুই শত পয়ষটি। রায়ত দখলী স্রু কাত জয়া বার্ষিক খার্যামত।

১। দাগ নং ১২৫ এক শত পাঁচশ বাইদ পরিমান ১২৫ শতক মধ্যে আয়ার নিজাংশ ৬২.৫ শতক
উ-মধ্যে ৩.১৭ কাঠা তিন দশমিক নয় সাত কাঠা বা সে: মাপে ক্যবেশী ৬.৫৫ শতক ছয় দশমিক
পাঁচ পাঁচ শতক বিক্রয় করলাম। যাহা এএ দলিলে গ্রথিত নকসার লাল রং দ্বারা বেষ্টিত
জায়গা হইতেছে, এএ দলিলে গ্রথিত নকসাহানি এএ দলিলের একাংশ বলিয়া গন্য হইবে। যাহার
হাল দাগ নং ৩৬৬ ও ৩৭১ তিন শত অষ্টাশি ও নিত শত উনআশি।


চৌহদ্দি: উওরে ১৬ ফুট চওড়া প্রস্তাবিত কাঁচা রাস্তা, দক্ষিণে রবীন কিশোর, পূর্বে অনাথ ক-ধু মাজি,
পশ্চিমে দাতার বঙ্গী জায়গা।

প্রকাশ থাকে যে, এএ দলিলে গ্রথিত ১(ক)নং যুক্ত ১টি অতিরিক্ত কাগজে ১ জন দাতা ও ১ জন গ্রহিতার
পুরা নাম, রঞ্জীন পাসপোর্ট সাইজ ছবি ও প্রত্যেকের দুই হাজার প্রতিটি আঙ্গুলের ছাপ প্রত্যয়ন
করা রহিল, যাহা মূল দলিলের একাংশ বলিয়া গন্য হইবে।

ভূমধ্যকারীর পক্ষে বি.এল.এবং.এল.আর.ও. দুর্গাপুর।

দলিল দৃষ্টে দলিল খানি প্রস্তুত করিলাম।

দলিল প্রস্তুতকারক ও দলিল লেখক:

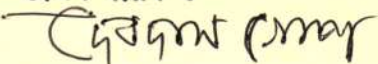

L. No. DPR-36
Arrah, Bihar

সাক্ষী:

Samir Chatterjee
ARRAH

Rabindranath Biswas
New-Town

টাইপ কারক:



দেবদাস গোস্বামী

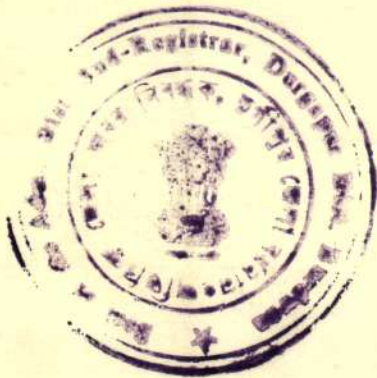
কুলডিহা



em
Addl. Dist. Sub-Registrar
Durgapur, Burdwan

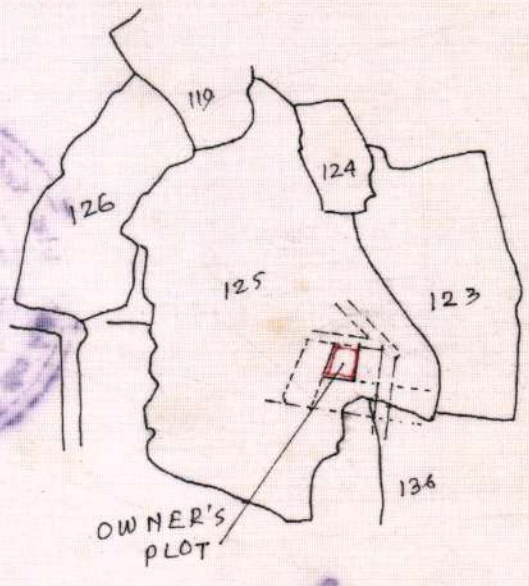
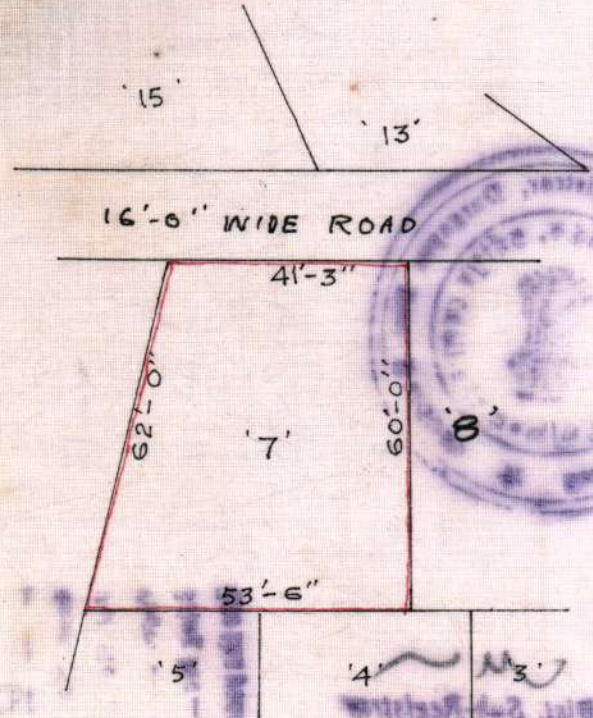
8 APR 2005

em
Addl. Dist. Sub-Registrar
Durgapur, Burdwan
10 MAY 2005



em
Serial No. *131*
Page No. *75*
Page No. *135*
Page No. *1892*
Page No. *05*

LAY OUT PLAN SHOWING THE LAND OF SRI GOUTAM MUKHERJEE.
 C.S. PLOT NO. 125 (P) KH. NO. 265
 ZA: SANKARPUR, J.L. NO. 95
 DURGAPUR
 BURDWAN HAL DAG. 388,379
 PLOT NO. 7'
 AREA: 3.97 COTTAH OR 0.066 ACRE (More or Less)



ENLARGED LAY OUT PLAN.
 SCALE: 33' = 1"

C.S. INDEX MAP
 SCALE: 330' = 1"

APR 2002
 2002 APR 8

(Handwritten signature)

SOLD BY _____

SOLD TO _____

02

76

খাজনার দাখিলা এবং বিবিধ তলব
প্রজার অংশ

১। জেলার নাম	২। থানার নাম ও টৌজি নং	৩। সার্কেলের নাম ও তহশীল ব্লক নং	৪। ডুমিসহায়কের রসিদ নং
৫। মৌজার নাম ও জে.এল. নং	৬। জমাবন্দী নং	৭। খতিয়ান নং	৮। দাগ নং
৯। জমির পরিমাণ	১০। প্রজার নাম ও পিতা/স্বামীর নাম ও সাকিন		
১১। কাহার দ্বারা (খাজনা) দাখিল হইয়াছে			

প্রজার উপর সালিয়ানা তলব

নগদ খাজনা	সার চার্জ	পথ কর	পূর্ত কর	শিক্ষা কর	বিবিধ		গ্রামীণ কর্মসংস্থান আইনে দেয়		মোট
					খাস জমি বাবদ লাইসেন্স ফি ১৭ (ক)	অন্যান্য ১৭ (খ)	সার চার্জ ১৮ (ক)	সেস ১৮ (খ)	
১২	১৩	১৪	১৫	১৬					১৯

১২৫৩৭৫৫/১৫ ওয়াশীল ১৪৯-১৪২

	তিন সনের পূর্বকার ২০	তৃতীয় সনের বাকি ২১	দ্বিতীয় সনের বাকি ২২	হাল সনের পূর্বকার ২৩	হাল ২৪	সুদ ২৫	*অগ্রিম ২৬
খাজনা	২২	২২	২২	২২	২২	২২	
সার চার্জ	-	-	-	-	-	-	
পথ কর	২	২	২	২	২		
পূর্ত কর	১০	১০	১০	১০	১০		
শিক্ষা কর	১	১	১	১	১		
খাস জমি বাবদ লাইসেন্স ফি							
অন্যান্য							
গ্রামীণ কর্মসংস্থান আইনে দেয়							
(ক) সার চার্জ	৯	৯	৯	৯	৯		
(খ) সেস	৯	৯	৯	৯	৯		
মোট	৪২	৪২	৪২	৪২	৪২	৪২	
বাদ মিনাহ							১৩২০

*যে সনের বাবদ ওয়াশীল তাহা লিখুন।
দৃষ্টব্য : চেকের দ্বারা খাজনা দেওয়া হইলে এইখানে তাহার
বিশেষ বিবরণ লিখিতে হইবে।

ata-700 015.

মোট আদায়
(কথায়)

আদায়কারী কর্মচারীর সই
তারিখ

২৪. ১. ২৭

Form - A

A Certificate of Mutation
(See Rule 63 of the W.D.L.&L.R. Manual 1991)



To
Sri/Smt. Goutam Mukherjee
S/O, D/O, W/O. Banmukhbari Mukherjee
Address :

Memo No. ~~LM-V/1192/F-D/05~~ LM-V/1192/F-D/05

dt 14.09.2005

Reference : Mutation Case No. 2076/2005

He /She is informed that his /her name has been mutated in respect of the land described in the schedule below:

The Schedule

District : Burdwan

P.S : NTPS

Mouza : Shankarpur

J.L. No: 95

Khatian No.	Plot No.	Classi - fication	Total Area of the plot	Area Mutated	Rent/Revenue assessed	Remark
803	<u>125</u> 388 379	<u>Danga</u>	1.35 acre 0.99 acre	0.04 acre 0.03 acre		
				0.07 acre		

Prescribed Authority U/s
50/50A of W.D.L.R. Act.

1955
and
Revenue Officer,

Memo No. / /

Dt.

- Copy to :
1. Revenue Officer (Survey & Settlement) for correction of Record - of Rights accordingly.
 2. The concerned Bhumi Sahayak, Sri. for information & necessary action.

Block Land & Land Reforms
Officer, Dist. Burdwan.

জেলা- পশ্চিম বর্ধমান খতিয়ান নং- ৮০৩

[২০২১০৯]

মৌজা- শঙ্করপুর

জে.এল.নং- ১০৯

থানা- নিউটাউন দুর্গাপুর



(১) রাজস্ব- ০.০০ টাকা

(২) জমির পরিমাণ(এ)- ০.০৭০০

(৩) মোট দাগের সংখ্যা- ২

	(৪) অগ্রস্বত্বের দখলকারের বিবরণ	(৫) স্বত্ব	(৬) মন্তব্য
নাম-	গৌতম মুখার্জী	রায়ত	
পিতা-	বঙ্কু বিহারী		
ঠিকানা-	নিজ		

(৭) অগ্রস্বত্বের নিজ দখলীয় জমি

দাগ নং	জমির শ্রেণী	মন্তব্য	দাগের মোট পরিমাণ(এ)	দাগের মধ্যে অগ্রস্বত্বের অংশ	দাগের মধ্যে অগ্রস্বত্বের জমির অংশের পরিমাণ
					একর হেক্টর
৩৭৯	ডাঙ্গা		০.৯৯০০	০.০৩০৬	০.০৩০০
৩৮৮	ডাঙ্গা		১.৩৫০০	০.০২৯৬	০.০৪০০

মোট দাগের সংখ্যা- দুই মাত্র

Certified to be true copy u/s 76 of Indian Evidence Act,1872 (Act 1 of 1872)

Fees Received : Application Fee : Rs. 10, Authentication Fee : Rs. 10 x 1, Total fee : Rs. 20, Copy No.:6470

GOVERNMENT OF WEST BENGAL
OFFICE OF THE SUB-DIVISIONAL LAND AND LAND REFORMS
OFFICER, DURGAPUR, DIST- BURDWAN.

Memo No. 01 / 718 TLM/SDLR.DGP/2006 Dated, Durgapur the.

13 SEP 2006

To
Sri/Smt. Goutam Mukharjee
S/O, D/O, W/O Banku Mukharjee
Village Banumara
P.O. Durgapur-12
Dist. Burdwan




Sub : Prayer for conversion of Land U/S 4C of the WBLR Act, 1955.

Conversion Case No. : 12/06

He/ She is hereby informed that the above case has been disposed of on 04-09-06 and conversion order from Baid (2004) land into Baidin (2003) land u/s 4c of the W.B.L.R. ACT, 1955 in respect of the land as detailed below has been passed without prejudice to any of the provision of Chapter IIB of the W.B.L.R. Act, provision of the Urban Land (Ceiling & Regulation) act, 1976 and provisions of the West Bengal Town and Country (Planning and Development) act 1979 and subject to the conditions to be imposed by the Govt. from time to time. This order takes effect from this day on

District - Burdwan	Schedule of Land
Mouza <u>Sankarpur</u>	P.S. <u>Durgapur</u>
LR	J.L. No. <u>95</u>
R.S. Khatian No. <u>265</u>	Plot No. <u>388, 379</u>
Area <u>04+03=07</u>	108.


Collector U/S 4C of WBLR Act, 1955
Sub-Divisional Land and Land Reforms
Officer, Durgapur, Burdwan.

Memo No. / TLM/SDLR.DGP/20 Dated, Durgapur the

Copy forwarded to :

1. The Block Land and Land Reforms Officer, _____ for information and taking necessary action for incorporation of such order in the Record-of-Rights and for revision of the Record-of-Rights in accordance with such order as per Section 4C(\$) of W.B.L.R. Act.

2. The Competent Authority under Urban Land (Ceiling & Regulation) Act, 1976, and 3(D) Durgapur for information and necessary action in terms of U.L.C.(C&R) Act, 1976 and read with Sec 4E of W.B.L.R. Act as deem fit